

ΔΕΛΤΙΟ Α**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ****(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβίβασης και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Λεωνίδα Σωτηρίου, αρ. τηλ. 99666666. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου ΙΙΙ , Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία, στις 07/05/2019 και ώρα 12:00 το μεσημέρι.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκτασ η τ.μ	
1	0/20659	38/07 1862	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΛΗΡΟΥ	ΚΟΛΙΟΚΡΕΜΜΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	8213	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €22.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2	0/21029	38/16 372	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΛΗΡΟΥ	ΚΟΥΛΟΥΠΑΔΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	4348	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €20.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3	0/21378	38/1209V01 76	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΛΗΡΟΥ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	149	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €30.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4	0/20347 *	38/07 1903	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΛΗΡΟΥ	ΚΟΝΤΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 1	586	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €46.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5	0/19184**	29/63 1058	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΚΛΗΡΟΥ	ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 9	1338	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.940,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
6	2/159***	29/47W1 159	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΟΚΚΙΝΟΓΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	23954	1/3
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €24.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
7	0/12449	38/05 136	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΜΙΤΣΕΡΟ	ΛΟΙΖΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	3679	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €9.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
8	0/12450	38/05 135	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΜΙΤΣΕΡΟ	ΛΟΙΖΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1236	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €12.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.

3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
 - * Πάνω στη γη υπάρχουν ξένα δένδρα (1/ΕΣ/510199/1980)
 - ** Η εγγραφή δεν βασίζεται στο εν χρήσει σχέδιο «Έκταση σύμφωνα με την εγγραφή 1338 τ.μ.» (1/ΕΣ/519916/1980)
 - *** Συμπληρωθείς αναδασμός (1/ΕΣ/43732/1980)

Ημερομηνία: 22 Μαρτίου 2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.



Ακίνητο (α)



Ακίνητο (β)



Ακίνητο (Υ)





Ακίνητο (δ)





Ακίνητο (στ)

